

Stadt Isselburg · Minervastraße 12 · 46419 Isselburg

Verwaltungsstelle Isselburg
Minervastraße 12, 46419 Isselburg
Internet: <http://www.isselburg.de>

1.)
«Behörde»
«Abteilung»
«Straße»
«Ort»

Bauen und Planen
Frau Drees
E-Mail: eva-maria.drees@isselburg.de

Zimmer: 2. OG – Nr. 31
Tel.: 02874 911 – 43
Fax: 02874 911 – 54

Az.: 622-21/55

17.11.16

ab: 24.11.16

Bauleitplanung der Stadt Isselburg;

4. Änderung des Bebauungsplanes Isselburg Nr. 13 „Gewerbegebiet Ochsenstraße / Isselburger Feld“

hier:

1. frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
2. Anhörung zur Festlegung des erforderlichen Umfangs und Detaillierungsgrades der Umweltprüfung
3. Abstimmung der Bauleitplanung mit benachbarten Städten und Gemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Stadt Isselburg beabsichtigt die 4. Änderung des Bebauungsplanes Isselburg Nr. 13 „Gewerbegebiet Ochsenstraße / Isselburger Feld“.

Die frühzeitige Beteiligung ist für die Zeit vom **07.12.2016 bis einschließlich 09.01.2017** vorgesehen.

Gemäß § 4 BauGB sind an diesem Verfahren die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zu beteiligen. Aus diesem Grunde gebe ich Ihnen hiermit gemäß § 4 Abs. 2 BauGB die Gelegenheit, sich innerhalb eines Monats, d.h. bis zum

09.01.2017

zur Aufstellung der vorbezeichneten Bauleitplanes zu äußern.

Öffnungszeiten:

Montag von 8.30 - 12.30 Uhr und 14.00 - 16.30 Uhr
Dienstag von 8.30 - 12.30 Uhr
Mittwoch geschlossen
Donnerstag von 8.30 - 12.30 Uhr und 14.00 - 18.00 Uhr
Freitag von 8.30 - 12.30 Uhr

Konten der Stadtkasse:

Volksbank Emmerich-Rees eG
IBAN: DE96 3586 0245 5601 1570 14 BIC: GENODED1EMR
Sparkasse Westmünsterland
IBAN: DE82 4015 4530 0001 0099 01 BIC: WELADE3WXXX
Volksbank Bocholt eG
IBAN: DE07 4286 0003 0035 5506 00 BIC: GENODEM1BOH

Gleichzeitig bitte ich um Äußerung, welchen Umfang und welchen Detaillierungsgrad die Umweltprüfung aus Sicht Ihres fachlichen Zuständigkeitsbereiches aufweisen soll.

Die Stadt Isselburg nutzt seit 04/2016 bei der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung elektronische Informationstechnologien und stellt die Entwürfe des o.g. Planverfahrens im Internet zur Verfügung. Informationsmaterial über die Planabsichten der Stadt Isselburg finden Sie ab Beginn der Beteiligungsfrist unter

<http://www.isselburg.de/Rathaus/Dienstleistungen-A-Z/Aktuelle-Bauleitplanung>

Sollten die Unterlagen für eine Prüfung Ihrer Belange nicht ausreichend oder Probleme beim Download, Öffnen oder Ausdrucken der bereitgestellten Daten auftreten, bitte ich Sie um Benachrichtigung und werde, falls erforderlich, Ihnen gerne die Unterlagen in Papierform oder CD-Rom zur Verfügung stellen.

Weitere Informationen sind auch im Internet unter <http://www.isselburg.de/Rathaus/Amtliche-Bekanntmachungen> verfügbar.

Freundliche Grüße
Im Auftrag:



- Drees -



Behörde	Abteilung	Adresse	Ort
Amprion GmbH Asset Management	Genehmigungen	Rheinlanddamm 24	44139 Dortmund
Bauferrat der Evgl. Kirche von Westfalen		Alstädter Kirchplatz 5	33602 Bielefeld
Bezirksregierung Münster	Dezernat 53	Gartenstraße 27	45699 Herften
Bezirksregierung Münster	Dezernat 54	Domplatz 1-3	48143 Münster
Bezirksregierung Münster	Dezernat 33	Domplatz 1-5	48144 Münster
Bischöfliches Generalvikariat Münster		Hörsterplatz 2	48143 Münster
Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz Bundesanstalt für Immobilienaufgaben	und Dienstleistungen der Bundeswehr	Fontainengraben 200	53123 Bonn
Deichverband Bislich-Landesgrenze		Ravensberger Straße 117	33607 Bielefeld
Deutsche Telekom Netzproduktion GmbH		Stadtweide 3	46446 Emmerich
Gelsenwasser Energienetze GmbH		Karl-Lange-Straße 29	44791 Bochum
Gemeinde Aalten		In der Beckuhle 4	46569 Hünxe
Gemeinde Oude IJsselstreek		Markt 7	NL 7121 CS Aalten
Geologischer Dienst NRW		Postbus 42	NL 7080 AA Gendringen
Handwerkskammer Münster		De-Greif-Straße 195	47803 Krefeld
Industrie- und Handelskammer NRW		Bismarckallee 1	48151 Münster
Isselverband		Willy-Brand-Straße 3	46395 Bocholt
Kreis Borken - Der Landrat	Fachbereich 32	Brüner Straße 9	46499 Hamminkeln
Kreis Borken - Der Landrat	Fachbereich 36		46322 Borken
Kreis Borken - Der Landrat	Fachbereich 51		46322 Borken
Kreis Borken - Der Landrat	Fachbereich 53		46322 Borken
Kreis Borken - Der Landrat	Fachbereich 62		46322 Borken
Kreis Borken - Der Landrat	Fachbereich 63		46322 Borken
Kreis Borken - Der Landrat	Fachbereich 66		46322 Borken
Kreis Borken - Der Landrat	Fachbereich 81		46322 Borken
Kreis Borken - Der Landrat	Kreispolizeibehörde		46322 Borken
Kreis Borken - Der Landrat	Planung und Controlling		46323 Borken
Landesbetrieb Straßen NRW	Autobahnniederlassung Krefeld	Hansastraße 2	47799 Krefeld
Landesbetrieb Straßen NRW	Regionalniederlassung Münsterland	Wahrkamp 30	48653 Coesfeld
Landesbetrieb Wald und Holz NRW	Regionalforstamt Münsterland	Albert-Thaer-Straße 22	48147 Münster
Landesbüro der Naturschutzverbände NRW		Ripshorster Straße 306	46117 Oberhausen
Landwirtschaftskammer NRW	Kreisstelle Borken	Johann-Walling-Straße 45	46328 Borken
LWL, Amt für Denkmalpflege in Westfalen		Freiherr-vom-Stein-Platz 1	48147 Münster
LWL-Archäologie für Westfalen	Außenstelle Münster	An den Speichern 7	48157 Münster
PrimaCom Berlin GmbH		Messe-Allee 2	04356 Leipzig

Behörde	Abteilung	Adresse	Ort
Stadt Bocholt		Berliner Platz 1	46395 Bocholt
Stadt Hamminkeln		Brüner Straße 9	46499 Hamminkeln
Stadt Isselburg	Fachbereich 1		im Hause
Stadt Isselburg	Fachbereich 2		im Hause
Stadt Isselburg	Fachbereich 3, Team 2		im Hause
Stadt Isselburg	Fachbereich 3, Team 3		im Hause
Stadt Rees		Markt 1	46459 Rees
Thyssengas GmbH		Emil-Moog-Platz 13	44137 Dortmund
Verwaltungsamt des Kirchenkreises Wesel	Evgl. Rentamt	Korbmacher Straße 14	46483 Wesel
Wasser- und Bodenverband	"Holtwicker Bach"	Binnenheide 16	46399 Bocholt
Wasser- und Bodenverband	"Untere Issel Nord"	Am Hang 7	46399 Bocholt
Wasser- und Bodenverband	"Untere Issel Süd"	Provinzialstraße 96	46499 Hamminkeln
Wasserwerke Wittenhorst		Handwerker Straße 1	46499 Hamminkeln
Westnetz GmbH	DRW-S-LK-TM	Florianstraße 15-17	44139 Dortmund
Westnetz GmbH	Regionalzentrum West	Reeser Landstraße 41	46483 Wesel