



# AMTSBLATT DER STADT ISSELBURG

47. Jahrgang

Ausgabe 16/2023

Erscheinungstag: 16.05.2023

## INHALTSÜBERSICHT

46419 Isseburg, 16.05.2023

| Nr. | Gegenstand   | Seite |
|-----|--|-------|
| 1   | Tagesordnung für die Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am<br>Mittwoch, 24.05.2023 | 2     |

Das Amtsblatt ist auch einzeln bei der Stadtverwaltung – Fachbereich 1 - Minervastraße 12, 46419 Isseburg zu beziehen.  
Abonnementbestellungen sind nicht möglich

Herausgeber: Stadt Isseburg – Bürgermeister –

# STADT ISSELBURG

Der Bürgermeister

## BEKANNTMACHUNG

Sitzung des Bau- und Umweltausschusses

am Mittwoch, 24.05.2023, um 17:30 Uhr

in der Bürgerhalle Herzbocholt.

---

### A. Öffentlicher Teil

- 1 Niederschrift der Sitzung vom 29.03.2023
- 2 Bekanntgabe der in der Sitzung am 29.03.2023 gefassten  
Beschlüsse sowie Bericht über deren Durchführung
- 3 Feststellung von Ausschließungsgründen zu  
Tagesordnungspunkten (§ 31 GO NRW)
- 4 Vorstellung eines Grobkonzeptes zur Wärmeenergieversorgung im Baugebiet „Vogelhorst“  
in Isselburg-Werth  
Drucksache: 162/2023
- 5 Vorstellung zur weiteren Vorgehensweise im Rahmen des Neubaus des  
Feuerwehrgerätehauses (FWGH) in Isselburg  
Drucksache: 161/2023
- 6 Umgestaltung des Parkplatzes Minervastraße (gegenüber Tafelladen) in Isselburg;  
Antrag der SPD-Fraktion gem. § 3 Abs. 1 der Geschäftsordnung für den Rat und die  
Ausschüsse der Stadt Isselburg  
Drucksache: 134/2023
- 7 Bauleitplanung der Stadt Isselburg;  
Sachstandsbericht über die laufenden Bauleitplanverfahren sowie Überblick über die  
zuständigen Tätigkeiten  
Drucksache: 143/2023
- 8 Bauleitplanung der Stadt Isselburg; 97. Änderung des Flächennutzungsplanes analog zur  
Aufstellung des Bebauungsplanes Werth SW1, hier:  
1.) Aufhebung des Beschlusses über die während der Öffentlichkeitsbeteiligung  
eingegangenen Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 2 BauGB  
2.) Aufhebung des Beschlusses über die während der Öffentlichkeitsbeteiligung  
eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange  
gem. § 4  
Abs. 2 BauGB  
3.) Aufhebung der Feststellung der 97. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt  
Isselburg  
Drucksache: 152/2023
- 9 Bauleitplanung der Stadt Isselburg;  
Aufstellung des Bebauungsplanes Werth SW1 analog zur 97. Änderung des  
Flächennutzungsplanes  
1.) Aufhebung des Beschlusses über die während der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3  
Abs. 2 BauGB sowie die während der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger  
öffentlicher Belange eingegangenen Stellungnahmen gem. § 4 Abs. 2 BauGB  
2.) Aufhebung des Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB  
Drucksache: 153/2023

- 10 Bauleitplanung der Stadt Isselburg; 97. Änderung des Flächennutzungsplanes analog zur Aufstellung des Bebauungsplanes Werth SW1, hier:  
1.) Beschluss über die während frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit eingegangenen Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 1 BauGB  
2.) Beschluss über die während der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und Träger sonstiger öffentlicher Belange eingegangenen gem. § 4 Abs. 1 BauGB  
3.) Beschluss über die während der Öffentlichkeitsbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 2 BauGB  
4.) Beschluss über die während der Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB  
5.) Feststellung der 97. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Isselburg  
Drucksache: 151/2023
- 11 Bauleitplanung der Stadt Isselburg;  
Aufstellung des Bebauungsplanes Werth SW1 analog zur 97. Änderung des Flächennutzungsplanes  
1.) Beschluss über die während frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit eingegangenen Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 1 BauGB  
2.) Beschluss über die während der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und Träger sonstiger öffentlicher Belange eingegangenen gem. § 4 Abs. 1 BauGB  
3.) Beschluss über die während der Öffentlichkeitsbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 2 BauGB  
4.) Beschluss über die während der Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB  
5.) Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB  
Drucksache: 150/2023
- 12 Bauleitplanung für die Stadt Isselburg;  
90. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Isselburg parallel zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Herzebocholt "Belting"  
hier:  
1.) Erneuter Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB  
2.) Erneuter Beschluss über die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB  
3.) Erneuter Beschluss über die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB  
Drucksache: 154/2023
- 13 Bauleitplanung für die Stadt Isselburg;  
2. Änderung des Bebauungsplanes Herzebocholt "Belting" analog zur 90. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Isselburg  
hier:  
1.) Erneuter Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB  
2.) Erneuter Beschluss über die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB  
3.) Erneuter Beschluss über die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB  
Drucksache: 155/2023
- 14 Bauleitplanung der Stadt Isselburg;  
1. vereinfachte Änderung der 4. Änderung des Bebauungsplanes Isselburg Nr. 13;  
hier:  
1.) Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB  
2.) Beschluss über die Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB  
3.) Beschluss über die Durchführung der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB  
Drucksache: 156/2023

- 15 Änderung des Regionalplans Münsterland  
Drucksache: 163/2023
- 16 Prüfauftrag: Überdachung des geplanten Parkplatzes neben dem Feuerwehrgerätehaus  
Isselburg  
Drucksache: 168/2023
- 17 Anfragen und Mitteilungen

**B. Nichtöffentlicher Teil**

Isselburg, 11.05.2023

Michael Carbanje  
Bürgermeister